



BAUBESCHRIEB

Allgemeine Räume

Treppenhaus

Boden

Hartbeton

Wände

Ortbeton sicht

Decke

Ortbeton sicht

Keller / Korridore

Boden

Zementüberzug, roh

Wand

Beton, Kalksandstein, gestrichen, weiss

Decke

Beton, gestrichen, weiss

Waschküchen

Trockenräume

1 Waschmaschine auf unterschiedlich 3 bis 5 Wohnungen

Boden

Zementüberzug

Wand

Kalksandstein, gestrichen, weiss

Decke

Beton, gestrichen, weiss

Waschmaschine / Tumbler

V-Zug, Unimatic

Wohnungen

Entrée

Boden

Klebeparkett Räumereiche

Wand

Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Garderobenschrank

Kunstharz belegt, hochglanz, weiss

Loggien

Holzlaternenrost, Lärche

Wohnen

Boden

Klebeparkett Räumereiche

Wand

Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Decke

Weissputz

Zimmer

Boden

Klebeparkett Räumereiche

Wand

Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Decke

Weissputz

Bad

Boden

Steinzeug

Wand

Steinzeug / Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Decke

Weissputz

Wandklosett

Keramik
Richner MODERNA NEW UP

Waschbecken

Keramik
Doppel-Waschtisch
Richner KERAMIK PRO

Badewanne

Stahlwanne
Richner DUETT

Spiegelschrank

weiss

Armaturen

METRIS S, verchromt

Dusche / WC

Boden

Steinzeug

Wand

Steinzeug / Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Decke

Weissputz

Waschbecken

Keramik
Einzel-Waschtisch
Richner KERAMIK PRO

Dusche

Keramikplatten
Trennwand Glas

Wandklosett

Keramik
Richner MODERNA NEW UP

Spiegelschrank

weiss

Armaturen

METRIS S, verchromt

Essen / Küche

Boden

Klebeparkett Räumereiche, Steinzeug

Wand

Kalkputz aufgezogen, gestrichen

Decke

Weissputz gestrichen matt, weiss

Küche

Abdeckung: Chromstahl, gebürstet, natur

Fronten: Kunstharz hochglanz, weiss

Küchenschild: Kunstharz matt, weiss

Armaturen: verchromt

Zeitgemässe

Geräteausstattung

Allgemein

Fassade

Holzfassade hinterlüftet, natürlich vorvergraut

Heizung

Erdsondenheizung und Warmwasser-Aufbereitung mittels Wärmepumpe

Lüftung

kontrollierte Wohnungslüftung mit dezentralem Lüftungsgerät und individueller Luftmengenregelung pro Wohnung

Isolierung

24 cm Steinwolle

Fenster

Holz-Metall-Fenster, 3-fach-Isolierverglasung

Lifanlage

Otis

Flachdach

extensiv begrünt / Platten

Minergie-ECO®

Der Minergie-ECO® Standard ist eine Ergänzung zum bewährten und erfolgreichen MINERGIE®-Standard. Merkmale wie Komfort und Energieeffizienz sind bereits bei allen MINERGIE-Standards Voraussetzung. Bauten nach dem ECO-Standard erfüllen darüber hinaus zusätzliche Anforderungen gesunder und ökologischer Bauweise.

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen etc. sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Vermietung

bhochzwei
Immobilien und Treuhand GmbH

bhochzwei Immobilien und Treuhand GmbH
Waldstätterstrasse 9
6003 Luzern

T +41 41 210 24 24
info@bhochzwei.ch
www.bhochzwei.ch